



De Goede Woning

Boomkamp 16

7461 AX Rijssen

Tel.: 0548 - 513612

Fax: 0548 - 540533

info@goedewoningrijssen.nl

www.goedewoningrijssen.nl



Een (schotel)antenne plaatsen De spelregels



De Goede Woning Rijssen





Een (schotel)antenne plaatsen

De televisie is niet meer weg te denken uit ons leven. Ouderen kunnen zich de tijd zonder televisie nog goed voor de geest halen, maar jongeren weten niet beter of er is televisie. De zenderkeuze is zeker de laatste jaren ook flink gegroeid. Voor sommigen is het aanbod op de kabel niet voldoende. Een (schotel)antenne maakt het mogelijk naar meer zenders of andere zenders te kijken. De laatste jaren groeit het aantal (schotel)antennes dan ook flink.

Schriftelijk aanvragen

Via De Goede Woning kunt u informatie krijgen over het plaatsen van een (schotel)antenne. Wij vertellen u graag wat de mogelijkheden zijn en aan welke voorwaarden u moet voldoen. Bij twijfel of vragen over plaatsing, moet u ook altijd met ons contact opnemen. Dat voorkomt mogelijk veel schade of andere problemen. Wij kunnen u bovendien vertellen welke bevestigingsmaterialen u moet gebruiken.

Spelregels voor het plaatsen van een (schotel)antenne

Ook huurders van De Goede Woning zijn aan het doe-het-zelven geslagen; op steeds meer daken en gevels van woningen van De Goede Woning verschijnen satellietontvangers. Maar lang niet altijd gebeurt het bevestigen van die schotels op de juiste manier of op een geschikte plaats. Soms leidt dat zelfs tot grote problemen en schade aan de woning of is er gevaar voor omwonenden.

Spelregels

De Goede Woning heeft daarom spelregels opgesteld. Iedereen die een (schotel)antenne wil plaatsen, moet zich aan de spelregels houden. De eerste regel is het belangrijkste. Als u een (schotel)antenne wilt plaatsen, moet u vooraf contact opnemen met De Goede Woning. Dan kunnen er goede afspraken worden gemaakt.

- Het plaatsen van een (schotel)antenne of zendmasten en dergelijke, gebeurt alleen na toestemming van en in overleg met De Goede Woning. Alle kosten voor het aanbrengen zijn voor rekening van de huurder.
- Toestemming van De Goede Woning om een (schotel)antenne te plaatsen, betekent niet dat de huurder geen melding hoeft te doen of een bouwvergunning hoeft aan te vragen bij de afdeling Bouw- en woningtoezicht van de gemeente Rijssen-Holten. Verdere informatie kan worden opgevraagd bij de gemeente.

- De huurder mag een (schotel)antenne bevestigen aan de woning, behalve:
 - aan de voorgevel;
 - op het dak;
 - aan de schoorsteen;
 - aan een balkonhek of galerijhek;
 - op of aan een gemeenschappelijke ruimte.
- De (schotel)antenne is niet vanaf de openbare weg zichtbaar.
- De bevestigingsmaterialen die de huurder gebruikt roesten niet en zijn corrosievrij.
- De antenne(mast) is niet hoger dan de woning. Er wordt alleen toestemming verleend voor het plaatsen van een antenne bij een etagewoning als die niet boven de woonlaag (dus uw eigen appartement) uitkomt.
- Er mag door het plaatsen van de (schotel)antenne bij derden geen storing ontstaan in de ontvangst van radio, televisie en telefoon, of in de elektriciteitsvoorziening.
- Alle schade die ontstaat bij het aanbrengen en verwijderen van de antenne herstelt de huurder direct en is voor eigen rekening.

- De huurder is aansprakelijk voor de materiële en immateriële schade aan de woning en aan (bezittingen van) derden die wordt veroorzaakt door de (schotel)antenne. De huurder vrijwaart verhuurder voor aanspraken van derden. In verband hiermee sluit de huurder hiervoor een verzekering (WA-verzekering) af.
- De (schotel)antenne wordt door de huurder goed onderhouden.
- De huurder moet de (schotel)antenne verwijderen op eigen kosten als:
 - de staat van de (schotel)antenne slecht is;
 - het voor het onderhoud aan de woning nodig is dat de (schotel)antenne verwijderd wordt.
- Bij beëindiging van de huurovereenkomst verwijdert de huurder de antenne op eigen kosten.

Informatie

Misschien heeft u na het lezen van deze folder nog vragen. Dan kunt u tijdens kantooruren bellen met telefoonnummer 0548-513612.

